

今からマイホームの計画しませんか? 建築条件付き新規分譲地販売開始



竹俣新田分譲地(5区画)

物件概要

- 所在地/南魚沼市竹俣新田57他
- 用途地域/指定なし ●地目/宅地・農地
- 建蔽率/70% ●容積率/200%
- 防火地域/法22条指定地域
- 設備/公営水道・公共下水(宅内引込あり)
※下水受益者負担金支払い済
- 学区/塩沢小学校・塩沢中学校
- 原信塩沢店まで300m
- 取引形態/売主
※建築条件付き
※伝達事項あり
※農地転用許可済
※自社物件につき仲介手数料なし



中古住宅① 417万円(税込み)

物件概要

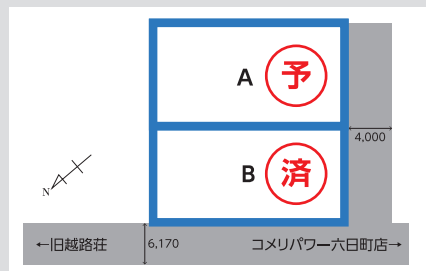
- 所在地/南魚沼市余川1225-36
- 土地面積/203.04㎡(61.41坪)
- 地目/宅地
- 建物延床面積/145.91㎡(44.13坪) 6DK+車庫付き
- 築年月/昭和56年8月
- 設備/上下水道・井戸・屋根融雪
- JR六日町駅まで徒歩9分、700m
- 取引形態/仲介



六日町分譲地(2区画)

物件概要

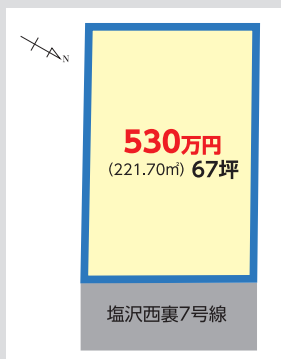
- 所在地/南魚沼市六日町2437-16(栄町)
- 用途地域/第一種住居地域
- 地目/宅地・208.28㎡(63坪)
- 建蔽率/60% ●容積率/200%
- 防火地域/法22条指定地域
- 設備/公営水道・公共下水(宅内引込あり)
※下水受益者負担金支払い済
- 学区/六日町小学校・六日町中学校
- 原信六日町店まで200m
- 取引形態/売主
※建築条件付き
※自社物件につき



南魚沼市塩沢(3分区)

物件概要

- 所在地/南魚沼市塩沢1415-10
- 地目/宅地
- 公簿面積/221.70㎡(67坪)
- 設備/公営水道・公共下水(宅内引込あり)
※下水受益者負担金支払い済
- 学区/塩沢小学校・塩沢中学校
- JR塩沢駅まで徒歩4分、はりまや本店まで徒歩4分
- 取引形態/専任媒介
※別途仲介手数料



中古住宅② 500万円(税込み)

物件概要

- 所在地/南魚沼市六日町796-4他(位置指定道路、共有名義あり)
- 土地面積/宅地・412.82㎡(124.87坪)・田(現況:畑): 142㎡(42.95坪) ※農地転用必要
- 建物延床面積/133.05㎡(40.2坪) 6DK+軽量鉄骨造
かまぼこ型車庫付き
- 築年/昭和48年
- 設備/上下水道
- JR六日町駅まで徒歩14分、1,100m
- 取引形態/仲介



いつでもご案内いたします。まずはお気軽にお問い合わせください。

★ご予約・お問合せは…025-778-1430 または

担当・小泉 090-4598-1414までお電話いただくか

クリエイトHPの問合せホームよりお問い合わせください。

クリエイト 南魚沼市Q



※建築条件付土地とは、土地売買契約後、概ね3ヶ月以内に当社と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売しています。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しいたします。