

見えない部分を、見る。

構造見学会

OPEN HOUSE

5/18日 見学時間
AM10:00~16:00

会場：新潟県南魚沼市竹俣新田 58-1 他

この展示会は施主様のご厚意にて開催されます。

現地にて一級建築士が
詳しく耐震等級の違いを
説明します。

木材の構造等、完成したら
見えない部分がたくさんあります
土台Ⅱ国産ひのき、柱Ⅱ国産杉ムク、梁Ⅱ米松
耐震金物等をその目でご確認ください

HEMSで
電力を
コントロール
します。

光熱費
ゼロの家

太陽光発電あり
5.81kw

補助金35万円
対象物件

蓄電池付
スマートPVマルチ
9.8kw
昼間に蓄えて
夜に使う!

補助金20万円
対象物件

ZEH仕様
長期優良住宅

✓ 耐震等級3

※一般住宅の1.5倍の耐震性があります。

2025年の
国等の補助金

子育て
グリーン住宅
GX志向型住宅 160万円/戸
長期優良住宅 80万円/戸
(対象物件)
ZEH水準住宅 40万円/戸

各自治体による
補助金 (ZEH等)
各自治体により
金額が異なります。

リフォーム
窓リノベ2025事業
上限200万円/戸
(リフォームです)

会場ご案内

南魚沼市竹俣新田58-1



ー地球にもお財布にも
やさしいエコな暮らしー



ZEH仕様と長期優良住宅
(耐震等級3)

※写真はイメージです

主催



CREATE
株式会社

クリエイト

総合建設業・一級建築士事務所

一般建設業許可番号(般-4)第39078号 一級建築士事務所登録番号 新潟県知事(へ)第3464号

〒949-6602 南魚沼市欠之上321-1

TEL.025-778-1430

FAX.025-778-1457

E-Mail.create09@seagreen.ocn.ne.jp

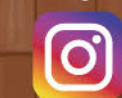
※ご予約・お問い合わせは/山田:080-5039-1808まで

HPもご覧ください!

クリエイト 南魚沼市



Instagram



@create_808

Instagram



HP



裏面もご覧下さい➡

今からマイホームの計画しませんか?

建築条件付き分譲地販売中

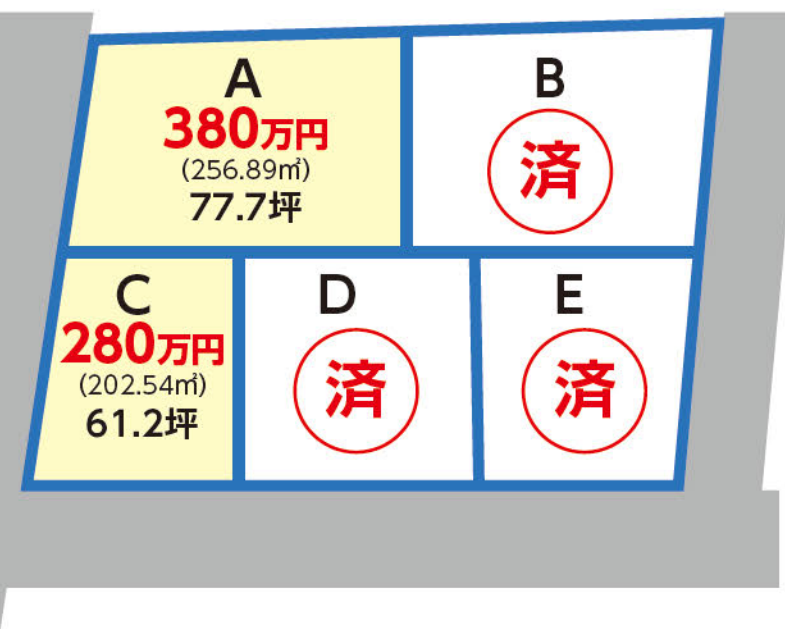
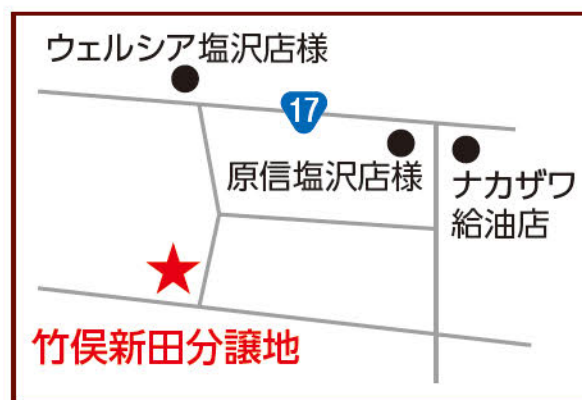
竹俣新田分譲地

物件概要

- 所在地／南魚沼市竹俣新田57他
- 用途地域／指定なし ●地目／宅地・農地
- 建蔽率／70% ●容積率／200%
- 防火地域／法22条指定地域
- 設備／公営水道・公共下水(宅内引込あり)
※下水受益者負担金支払い済
- 学区／塩沢小学校・塩沢中学校
- 原信塩沢店まで300m
- 取引形態／売主
- ※建築条件付き ※伝達事項あり ※農地転用許可済
- ※自社物件につき仲介手数料なし



値下げしました!



いつでもご案内いたします。まずはお気軽にお問い合わせください。

★ご予約・お問合せは…025-778-1430

または 担当・山田 080-5039-1808までお電話いただくか、クリエイトHPの問合せホームよりお問い合わせください。

クリエイト 南魚沼市

※建築条件付土地とは、土地売買契約後、概ね3ヶ月以内に当社と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売しています。
この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しいたします。



CREATE
株式会社

クリエイト

TEL:025-778-1430

e-mail:create09@seagreen.ocn.ne.jp Instagram:@create_808

一般建設業許可番号(般-4)第39078号 一級建築士事務所登録番号 新潟県知事(ハ)第3464号
宅地建物取引業 免許証番号 新潟県知事(01)第5662号
(公社)不動産保証協会会員・(公社)全日本不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟