

土地+建物セットでお考えください!

ネットゼロエネルギーハウス

ZEH + 長期優良住宅

自由設計となっております



28.8坪
2,480万円(税込)

35.8坪
2,930万円(税込)

仮設工事 その他工事

●建物本体工事 ●地盤調査費
●仮設水道工事 ●仮設トイレ
費 ●電気引込ボール ●仮設電
気工事 ●産廃処理費用 ●仮設
足場 ●養生ネット ●残土処理
費 ●カーテンレール ●住宅取
壊保証料

ユニット設備工事

●システムキッチン I型2550
mm ●洗面化粧台 幅750mm ●
トイレ 組合わせ便器+ウォシュ
レット(タンク式) ●ユニットバ
ス(1坪タイプ)

室内建具工事

●内部室内家具(既製品)

鋼製建具工事

●玄関ドアK2 ●オール樹脂サ
ッシ ●Low-Eペアガラス アル
ゴンガス入り

内装工事

●玄関床 300角タイル
●クロス(カベ・天井)

給排水設備工事

●エコキュート370ℓ ●外水栓
●屋内外給排水工事

電気設備工事

●分電盤 ●コンセント ●TV アンテナ1基 TV配線 ●電話配線
光用空配管 ●TVインターホン(カラーモニター) ●エアコン 高性
能エアコン18帖用 1台(ズバ暖) ●換気システム 第3種換気シス
テム ●照明器具 全室LED ●煙感知器 各居室、ホール、階段



CREATE
株式会社

クリエイト

総合建設業・一級建築士事務所

一般建設業許可番号(般-4)第39078号 一級建築士事務所登録番号 新潟県知事(へ)第3464号



〒949-6602 南魚沼市欠之上321-1

TEL.025-778-1430

FAX.025-778-1457

E-Mail.create09@seagreen.ocn.ne.jp

※ご予約・お問い合わせは/山田:080-5039-1808まで

HPもご覧ください!

クリエイト 南魚沼市



今からマイホームの計画しませんか?

建築条件付き分譲地販売中

竹俣新田分譲地

物件概要

- 所在地／南魚沼市竹俣新田57他
- 用途地域／指定なし ●地目／宅地・農地
- 建蔽率／70% ●容積率／200%
- 防火地域／法22条指定地域
- 設備／公営水道・公共下水(宅内引込あり)
※下水受益者負担金支払い済
- 学区／塩沢小学校・塩沢中学校
- 原信塩沢店まで300m
- 取引形態／売主
- ※建築条件付き ※伝達事項あり ※農地転用許可済
- ※自社物件につき仲介手数料なし



値下げしました!



A 380万円 (256.89㎡) 77.7坪	B 済
C 280万円 (202.54㎡) 61.2坪	D 済
	E 済

いつでもご案内いたします。まずはお気軽にお問い合わせください。

★ご予約・お問合せは…025-778-1430

または 担当・山田 080-5039-1808までお電話いただくか、クリエイトHPの問合せホームよりお問合せください。

クリエイト 南魚沼市

※建築条件付土地とは、土地売買契約後、概ね3ヶ月以内に当社と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売しています。
この期間内に建築請負契約を締結できなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しいたします。



CREATE
株式会社

クリエイト

TEL:025-778-1430

e-mail:create09@seagreen.ocn.ne.jp Instagram:@create_808

一般建設業許可番号(般-4)第39078号 一級建築士事務所登録番号 新潟県知事(ハ)第3464号
宅地建物取引業 免許証番号 新潟県知事(01)第5662号
(公社)不動産保証協会会員・(公社)全日本不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟