

住んでる人に聞いてみようツアー!

OPEN HOUSE

昨年7月に完成した家です。

- ・太陽光発電の話と電気料金の話
- ・エアコン1台での暖房の話
- ・などなど、なんでも聞いてみよう!

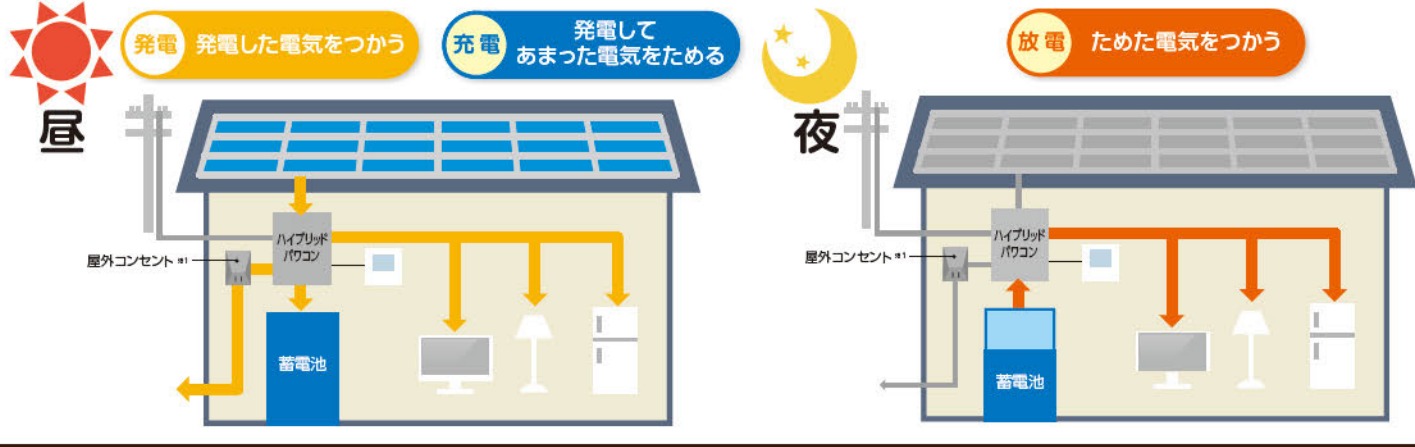
5月17日 日 日 **予約制**

見学時間 AM10:00~16:00

会場：新潟県南魚沼市竹俣新田 58-1 他

この展示会は施主様のご厚意にて開催されます。ご来場の際は靴下の着用をお願い致します。

蓄電池のしくみ



HEMSで電力をコントロールします。

光熱費ゼロの家
太陽光発電あり 5.81kw
補助金35万円 対象物件

蓄電池付スマートPVマルチ 9.8kw
昼間に蓄えて夜に使う!
補助金20万円 対象物件

地球にもお財布にもやさしいエコな暮らし

ZEH仕様 長期優良住宅

耐震等級3
※一般住宅の1.5倍の耐震性があります。



ZEH仕様と長期優良住宅 (耐震等級3)

※写真はイメージです

2026年の国等の補助金

子育てグリーン住宅	GX志向型住宅 125万円/戸
	長期優良住宅 80万円/戸 (対象物件)
	ZEH水準住宅 40万円/戸

各自治体による補助金 (ZEH等)
各自治体により金額が異なります。

リフォーム 窓リノベ2026事業
上限100万円/戸 (リフォームです)

ご予約方法

お電話またはHP受付フォームでお申し込みください。
〈予約項目〉
●氏名 ●お電話番号 ●希望時間 (下記よりお選びください)
①10:00~ ②11:00~ ③13:00~ ④14:00~ ⑤15:00~ 各1組
ご予約は、前日の**16時まで**にご予約ください。
○TEL:025-778-1430
○山田携帯:080-5039-1808 ○HP:https://create808.jp

会場ご案内

南魚沼市竹俣新田58-1

●高橋建設様 ●ウエルシア様 ●しまむら塩沢店様
●セシモ二ホール飛鳥様 ●原信塩沢店様 ●ナカザワセルフSS様
●昭和観光様 ●笛木農園様 ●ドラックセイムス塩沢店様 ●わかば保育園

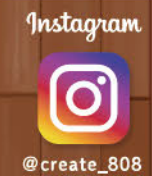
現地

主催



CREATE株式会社 クリエイト

総合建設業・一級建築士事務所
一般建設業許可番号(般-4)第39078号 一級建築士事務所登録番号 新潟県知事(へ)第3464号



〒949-6602 南魚沼市欠之上321-1 TEL.025-778-1430 FAX.025-778-1457 E-Mail.create09@seagreen.ocn.ne.jp

HPもご覧ください! クリエイト 南魚沼市

※ご予約・お問い合わせは / 山田:080-5039-1808まで

裏面もご覧下さい

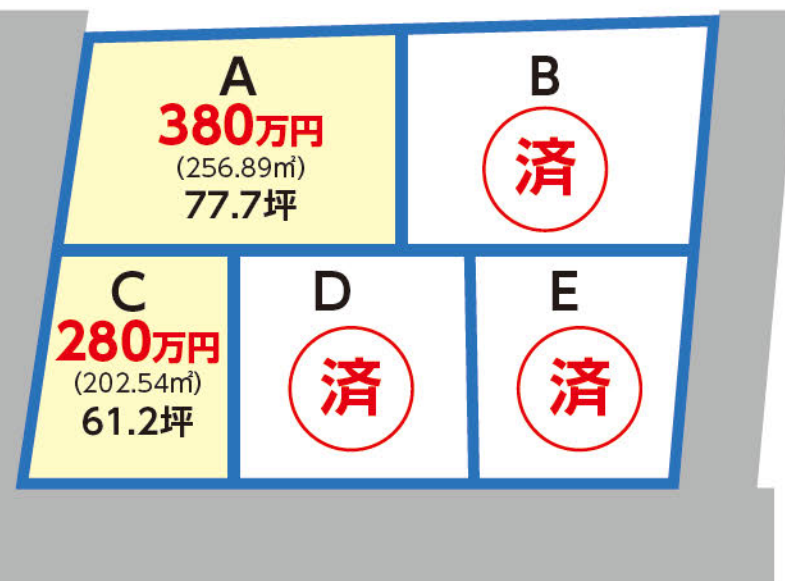
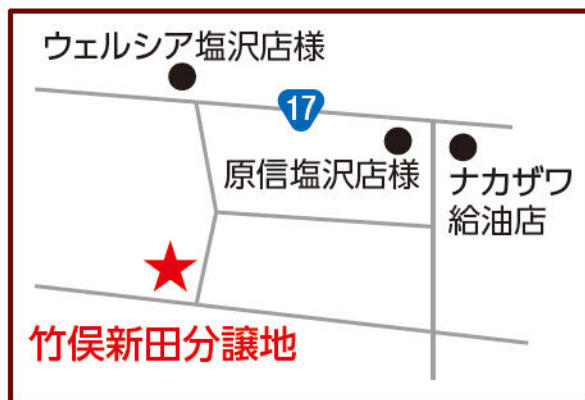
今からマイホームの計画しませんか?

建築条件付き分譲地販売中

竹俣新田分譲地

物件概要

- 所在地／南魚沼市竹俣新田57他
- 用途地域／指定なし ●地目／宅地・農地
- 建蔽率／70% ●容積率／200%
- 防火地域／法22条指定地域
- 設備／公営水道・公共下水(宅内引込あり)
※下水受益者負担金支払い済
- 学区区／塩沢小学校・塩沢中学校
- 原信塩沢店まで300m
- 取引形態／売主
- ※建築条件付き ※伝達事項あり ※農地転用許可済
- ※自社物件につき仲介手数料なし



いつでもご案内いたします。まずはお気軽にお問い合わせください。

★ご予約・お問合せは…025-778-1430

または 担当・山田 080-5039-1808までお電話いただくか、クリエイトHPの問合せホームよりお問合せください。

クリエイト 南魚沼市

※建築条件付土地とは、土地売買契約後、概ね3ヶ月以内に当社と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売しています。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しいたします。



CREATE
株式会社

クリエイト

TEL:025-778-1430

e-mail:create09@seagreen.ocn.ne.jp Instagram:@create_808

一般建設業許可番号(般-4)第39078号 一級建築士事務所登録番号 新潟県知事(ハ)第3464号
宅地建物取引業 免許証番号 新潟県知事(01)第5662号
(公社)不動産保証協会会員・(公社)全日本不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟